

Unsere Apartments.


**VITALITY
RESIDENZ**
*Am Kurpark
Wien*



Individuelle Lösungen für Ihre Ansprüche.



Typ A | 32 m²

A	Vorraum	7,5 m ²
B	Bad	4,0 m ²
C	Wohnraum	19,0 m ²
D	Loggia (3 m ²).....	1,5 m ²



Typ B2 | 43 m²

A	Vorraum	6,5 m ²
B	Bad	4,0 m ²
C	Wohnraum	20,5 m ²
D	Zimmer	8,5 m ²
E	Abstellraum	2,0 m ²
F	Loggia (3 m ²).....	1,5 m ²



Typ B3 | 51 m²

A	Vorraum	5,5 m ²
B	Bad	4,0 m ²
C	Wohnraum	23,5 m ²
D	Zimmer	10,0 m ²
E	Abstellraum	2,0 m ²
F	Loggia (12 m ²).....	6,0 m ²



Typ B4 | 54 m²

A	Vorraum	5,5 m ²
B	Bad	4,0 m ²
C	Wohnraum	23,5 m ²
D	Zimmer.....	16,0 m ²
E	Abstellraum	2,0 m ²
F	Loggia (6 m ²).....	3,0 m ²



Typ B5 | 55 m²

A	Vorraum	5,5 m ²
B	Bad	4,0 m ²
C	Wohnraum	25,5 m ²
D	Zimmer.....	12,0 m ²
E	Abstellraum	2,0 m ²
F	Loggia (12 m ²).....	6,0 m ²



Typ B6 | 58 m²

A	Vorraum	5,5 m ²
B	Vorraum	4,0 m ²
C	Bad	5,0 m ²
D	Wohnraum	25,0 m ²
E	Zimmer.....	15,5 m ²
F	Loggia (6 m ²).....	3,0 m ²



Typ B7 | 58 m²

A	Vorraum	6,5 m ²
B	Abstellraum	2,5 m ²
C	Bad	4,0 m ²
D	Wohnraum	26,0 m ²
E	Zimmer	16,0 m ²
F	Loggia (6 m ²)	3,0 m ²



Typ C1 | 77,5 m²

A	Vorraum	10,0 m ²
B	Abstellraum	1,0 m ²
C	Bad	4,5 m ²
D	WC	1,5 m ²
E	Wohnraum	30,0 m ²
F	Zimmer	7,5 m ²
G	Zimmer	14,0 m ²
H	Loggia (18 m ²)	9,0 m ²



Typ C4 | 88 m²

A	Vorraum	7,0 m ²
B	Gang	5,5 m ²
C	Abstellraum	1,0 m ²
D	Bad	4,5 m ²
E	WC	1,5 m ²
F	Küche	5,0 m ²
G	Wohnraum	29,0 m ²
H	Zimmer	10,0 m ²
I	Zimmer	21,5 m ²
J	Loggia (6 m ²)	3,0 m ²

Schön,
daheim zu sein.



Apartment-Ausstattung

Sie erhalten Ihr Wunschapartment mit folgender Grundausstattung:

- **eingebautes Küchenelement**
- **Kühlschrank**
- **Badezimmer**
- **Parkettboden**

Individuelle Gestaltungs- oder Umbauwünsche werden nach Möglichkeit der technischen und baulichen Gegebenheiten gegen einen Aufpreis durchgeführt. Bitte beachten Sie, dass ein Rückbau in den Originalzustand möglich sein muss. Dies gilt auch bei einer allfälligen Zusammenlegung zweier oder mehrerer Apartments.

Gerne können Sie Ihr Apartment nach Ihren Wünschen ausmalen und gestalten. Das eingebaute Küchenelement kann auch ausgebaut werden, wenn Sie dies wünschen.

Probewohnen

Bevor Sie sich für ein Apartment in der Vitality Residenz Am Kurpark Wien entscheiden, können Sie gerne einige Tage in einem Gästearpartment zur Probe wohnen.

Hinweise

Bei den hier abgebildeten Apartment-Typen handelt es sich um solche, die am häufigsten vorkommen.

Bitte beachten Sie, dass es aufgrund der Lage der Apartments (z.B. Ost-/West-Ausrichtung, Innenhof, etc.) zu kleineren Unterschieden bei der Raumgröße und Raumaufteilung kommen kann.

Die bei den Apartments abgebildete Einrichtung und Raumaufteilung ist als Beispiel gedacht. Gerne können Sie diese nach Ihren Wünschen verändern.



VITALITY RESIDENZ

*Am Kurpark
Wien*

Fontanastraße 10
1100 Wien

Tel. 01 / 680 81 0
amkurpark@seniorenresidenzen.co.at

wien.vitalityresidenz.at

