



Preise und Leistungen für Aktives Wohnen, Betreutes Wohnen und Probewohnen





Preisübersicht Apartmenttypen

Apartmenttyp	Zimmer	m ²	Preis in EUR/ Monat
A1 - A5	1	ab 32	ab 2.553,03
B1	2	41	3.213,48
B2	2	43	3.247,53
B3	2	51	3.725,44
B4	2	54	3.795,06
B5	2	55	3.810,16
B6/ B7	2	58	3.989,26
B8	2	62	4.121,61
C1	3	78	5.310,08
C2/ C3	3	84	5.603,72
C4	3	89	5.876,77

Folgende Inklusivleistungen sind im Monatsentgelt enthalten

- **Mittag- oder Abendessen** mit 3 Wahlmenüs und Salatbuffet im Restaurant
- **Betriebskosten** (Heizung, Strom, Warm- und Kaltwasser, Müllentsorgung)
- **Haustelefon** mit eigener Durchwahlnummer inklusive monatlicher Grundgebühr
- **Notrufmöglichkeit** über das Haustelefon rund um die Uhr
- **Pflegepersonal** 24 Stunden im Haus anwesend
- **Wöchentlicher VITALITY Check** für Ihre Gesundheit und Ihr Wohlbefinden (inkl. Berechnung BMI, Herzfrequenzmessung, Blutdruck- und Blutzuckermessung, Messung Sauerstoffsättigung, Beratung und Organisation bei medizinischen Anliegen)
- **Pflege im eigenen Apartment** durch das Pflegepersonal der VITALITY Residenz möglich
- **Rezeption** täglich 24 Stunden besetzt
- **Kabelanschluss** inklusive Radio- und Fernsehgebühr
- **WLAN-Nutzung** im ganzen Haus
- **Wöchentliche Grundreinigung des Apartments** und mehrmalige Fensterreinigung pro Jahr
- **Hauswirtschaftliche & haustechnische Leistungen** durch Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der VITALITY Residenz im Ausmaß von einer Stunde pro Monat
- **Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen** wie z. B. Club- und Hobbyräume, Hallenbad und Sauna, Bibliothek, Billard, Tischtennis u.a.m.
- **Nutzung des Trainingszentrums** mit modernsten Trainingsgeräten, die speziell auf die Anforderungen von Bewohnerinnen und Bewohner ausgelegt sind
- **Kulturelle und gesellschaftliche Veranstaltungen** im hauseigenen Theatersaal
- Eigenes **Kellerabteil** und persönliche Box im gekühlten Weinkeller
- Benutzung der hauseigenen **Waschmaschinen und Trockner**
- Zentrale **Briefkastenanlage** mit Ausgangspostkasten



Zusatzleistungen

Leistung	Einheit	EUR
Aufzahlung für die 2. Person	Monatspauschale	978,66
Frühstücksbuffet	Monatspauschale	240,73
Abendessen	Monatspauschale	322,08
Tiefgaragenplatz	Monatspauschale	115,48
Telefongespräch	pro Impuls	0,10
Zimmerservice	pro Service	3,81
Hauswirtschaftliche Leistungen	je begonnener 10 Minuten	8,01
Handwerkerleistungen	je begonnener 10 Minuten	9,70
Leistung Pflegefachpersonal	je begonnener 10 Minuten	11,59
Administrative Verwaltungsleistungen	je begonnener 30 Minuten	34,60



Betreutes Wohnen

Pflegestufe	Grundstufe	1	2	3
EUR/ Monat	431,89	863,76	1.295,64	2.159,44
Pflegestufe	4	5	6	7
EUR/ Monat	2.807,29	3.714,21	4.486,01	4.966,73



Gästezimmerpreise pro Zimmer und Tag:

Leistung	EZ in EUR/ Tag	DZ in EUR/ Tag
Übernachtung mit Frühstück	111,00	192,00
Übernachtung mit Halbpension	136,00	242,00
Übernachtung mit Vollpension	161,00	292,00
Tiefgaragenplatz für Gäste	17,70 pro Tag	

VITALITY Residenz Am Kurpark Wien

Fontanastraße 10

1100 Wien

Tel. +43 (0)1 / 680 81

Fax +43 (0)1 / 680 81 - 81

amkurpark@seniorenresidenzen.co.at

wien.vitalityresidenz.at